

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КОМФОРТНЫЙ ГОРОД"	по ОКПО	62160895		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7717654715		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

129085, Москва г, Звёздный б-р, д. № 21, стр. 1, оф. 18

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	497 543	495 280	436 393
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2	2	2
	Отложенные налоговые активы	1180	17 812	16 940	13 128
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	515 356	512 222	449 523
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 035 283	982 421	499 443
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	23 493	15 310	2 667
	Дебиторская задолженность	1230	57 508	39 066	130 433
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	13 200	13 200	13 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	161 717	82 298	5 005
	Прочие оборотные активы	1260	93	93	-
	Итого по разделу II	1200	1 291 294	1 132 388	650 548
	БАЛАНС	1600	1 806 650	1 644 610	1 100 072

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 688	4 688	4 688
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	376 385	376 385	376 385
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	33 758	33 758	33 758
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(205 037)	(201 363)	(177 847)
	Итого по разделу III	1300	209 794	213 468	236 983
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	548 127	550 565	402 614
	Отложенные налоговые обязательства	1420	25	28	8
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	548 153	550 593	402 622
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	29 570	19 233	23 307
	Кредиторская задолженность	1520	179 772	139 180	147 538
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	497	497	108
	Прочие обязательства	1550	838 865	721 639	289 513
	Итого по разделу V	1500	1 048 704	880 549	460 466
	БАЛАНС	1700	1 806 650	1 644 610	1 100 072

Руководитель _____
(подпись)

Сыч Владимир
(расшифровка подписи)

25 апреля 2022 г. _____

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КОМФОРТНЫЙ ГОРОД"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

	Коды		
Д	0710002		
)	31	03	2022
О	62160895		
Н	7717654715		
	41.2		
2			
	12300		16
С			
1	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 737)	(597)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 737)	(597)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 790	-
	Проценты к уплате	2330	-	(71)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1 601)	(260)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 548)	(928)
	Налог на прибыль	2410	874	(180)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	874	185
	Прочее	2460	-	365
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 674)	(743)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 674)	(743)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Сыч Владимир
(расшифровка подписи)

25 апреля 2022 г. _____